

240 350 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 4211 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/06/2024 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V1969M Dinan

15 MINUTES DE DINAN — CAMPAGNE DE CORSEUL - Maison néobrettonne avec une vie de plain-pied de 130m² habitable offrant : Une entrée, une cuisine équipée, un double séjour avec cheminée et un accès à la terrasse, 4 chambres, 2 bureaux, 2 salles d'eau, 2 wc, une buanderie, un garage, une cave à vins. Le tout sur un grand terrain arboré de 4211m², calme, à 10 Minutes de PLANCOET et de ses commodités.

DPE E Consommation énergétique : 296Kwh/m² /an

GES B Emission de CO2: 9kg Co2/m²/an

Réf: 389V1969M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel