

Prix sur demande

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 118 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 766 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Buanderie, Beaux volumes

4 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2131M Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, DINAN CENTRE-VILLE, maison en pierre de 118m² habitables offrant : une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec un poêle à granulés, un dégagement, 2 SDB, 3 wc, 4 Chambres dont une avec une salle d'eau, un garage, une chaufferie, une buanderie, un atelier, une arrière-cuisine, une véranda. Le tout sur un terrain arboré et clos de 766 m². Beaux volumes, proches commerces, transports et écoles., Dinamo, Proche des bords de Rance, Beaux parquets massifs, Bonne construction, Lumineuse. Coup Coeur.

Réf: 389V2131M

DPE: Consommation énergétique: Kwh/m² /an

GES: Emission de CO2: kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel