374 400 €

Maison contemporaine à vendre
5 pièces
Surface : 220 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 3500 m²
Année construction : 2000
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Buanderie

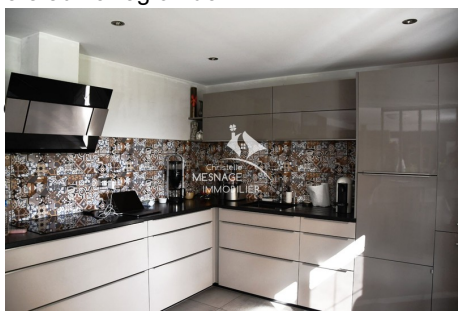
4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison contemporaine réf. 389V1515M Dinan

Exclusivité, à 6 kms de DINAN, Belle maison moderne de 220 m² offrant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec poêle à bois et avec un accès à la terrasse, une chambre avec accès à la terrasse, 1 SDE, 1 wc, 1 buanderie, 1 lingerie, un garage avec porte motorisé. À l'étage une mezzanine, 3 chambres dont 1 avec dressing, 1 SDB avec douche équipée, un wc. À l'extérieur une terrasse, une piscine avec volet sécurisé, un terrain arboré. Le tout sur un terrain de 3500 m². À 900 m d'un bourg avec tous commerces, lumineuse. DPE Consommation énergétique Kwh/m2 par an.ef.389V1515M.

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.
Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.
L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.
Contacter l' 8.00.01.
Frais et cha
374 400 € h ce 3,85% à la



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan
Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.
contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel
SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT ,Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN