

Prix sur demande

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 1850 m²

Année construction : 1900

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Buanderie, Beaux volumes, Maison en pierre

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/10/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 389V2228M Pleslin-Trigavou

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. À 10 MINUTES DE DINAN - Belle maison en pierre de 117m² habitables offrant : Un préau avec une partie rangement, une cuisine équipée, un séjour, un salon avec un accès au jardin, une salle de bains avec douche et wc suspendu, 3 belles chambres dont une suite parentale avec salle de bains et wc et une chambre avec coin bureau. Un ancien lavoir à côté de la maison, une dépendance avec cheminée à usage de pièce de détente, un poulailler. Le tout sur un magnifique parc arboré de 1850 m². Calme, Lumineuse, Bonne construction. Pour les amoureux de la nature et de la tranquillité.

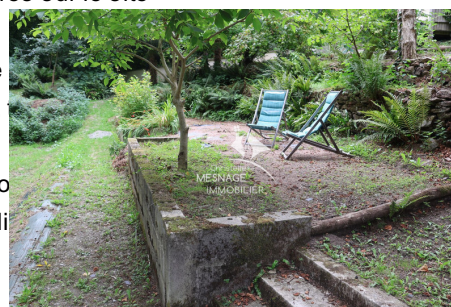
DPE: D Consommation énergétique : 177 Kwh/m² /an

GES: D Emission de CO2: 36 kg Co2/m²/an

Réf : 389V2228M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site



Frais et charges :

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel