

Prix sur demande

Maison en pierre à vendre

5 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 570 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Lumineuse, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierre, Suite parentale

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/01/2026 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V2251M Dinan

A vendre chez Christelle Mesnage -Aux portes de Dinan, maison en pierre de 135 m² offrant une entrée, une cuisine équipée, une salle à manger avec une cheminée, un salon avec une cheminée insert et avec un accès à la terrasse, 3 chambres dont une suite parentale, 2 bureaux dont 1 avec un lavabo, 1 SDB, 2 wc, un sous-sol. Le tout sur un terrain de 570 m² avec une piscine couverte. À proximité de tous commerces. Bonne construction. Réf.389V2251M.

DPE F- Consommation énergétique 295 Kwh/m² par an.

GES F- Emission de CO2 : 70 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements,



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel