

384 800 €

Maison contemporaine à vendre

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 56 m²

Surface terrain : 699 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Bac acier

Prestations :

Chambre au rdc, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison d'architecte et contemporaine, Buanderie, Beaux volumes

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Maison contemporaine réf. 389V1613M Dinan

Exclusivité. Proche de DINAN, Spacieuse maison d'architecte de 147 m² offrant une entrée, une cuisine équipée, un spacieux séjour-salon avec poêle à granulés, 3 belles chambres dont une au RDC avec dressing et salle d'eau, une salle d'eau, 2 wc, une mezzanine, un grand garage, un préau, belle terrasse couverte, une buanderie, une cour goudronnée. Vie de plain-pied possible.

Le tout sur un terrain bien entretenu et clos de 699m². RT 2012. Lumineux, Coup de Coeur. Belles prestations. A 30min de Rennes et 7 min de Lanvallay. Réf : 389V1613M

DPE A Consommation énergétique: 6 Kwh/m² /an

GES A Emission de CO₂: 2 kg Co₂/m²/an

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel