

167 200 €

Maison en pierre à vendre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1119 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, grenier
aménageable, Maison en pierre,
Buanderie, cellier, mezzanine
aménageable

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V1959M Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, **Exclusivité**. CANTON DE PLANCOET, Belle maison en pierre de 150m² habitables offrant : une grande cuisine équipée avec cheminée, un séjour, un salon avec poêle à granulés, 2 wc, 2 salles d'eau, 2 grandes chambres, une mezzanine, 2 greniers pouvant être aménagés en chambre. Un cellier, une dépendance en pierre en face la maison avec grenier et un garage en bois. Le tout sur un terrain de 1119m². Calme, coup coeur. Beaux volumes. DPE E Consommation énergétique:260 Kwh/m²/an GES B Emission de CO2: 8 kg Co2/m²/an
Réf: 389V1959M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel