

Prix sur demande

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 407 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Buanderie, Beaux volumes, Maison en pierre

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/08/2025 - Prix T.T.C



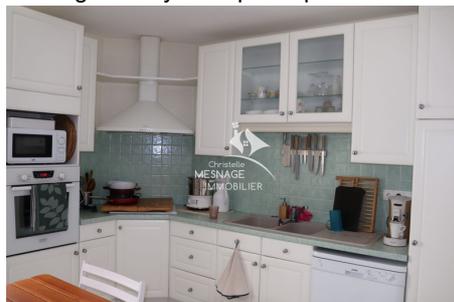
Maison réf. 389V2213M Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage, proche de Dinan, belle maison en pierre de 93m² habitables offrant : Une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec placard, une buanderie, 2 chambres dont une avec placard, un bureau, 2 wc, une salle d'eau équipée, un grenier aménageable sur chape béton. À l'extérieur : Un préau avec un coin atelier, une cour sur le côté à l'avant. Le tout sur un terrain de 407m². Calm, proche axe SAINT-MALO-RENNES. DPE : E Consommation énergétique :255 Kwh/m² /an
GES :B Emission de CO2 : 8 kg Co2/m²/an
Réf : 389V2213M

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel