

Prix sur demande

Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 58 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V366A Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage - Dinan centre-ville, Dans un petit immeuble de charme. Bel appartement T4 de caractère au 1er étage de 107 m² avec un grenier de 85 m² offrant : une cuisine équipée avec un coin repas, un spacieux et lumineux séjour avec une cheminée avec insert électrique, 2 belles chambres dont 1 avec un placard, une salle d'eau équipée avec douche à l'italienne, 1 wc avec lave-mains, un dégagement avec placard, un immense grenier aménageable au-dessus. Beaucoup de charme, Lumineux, quartier historique, beaux volumes, vue dégagée.

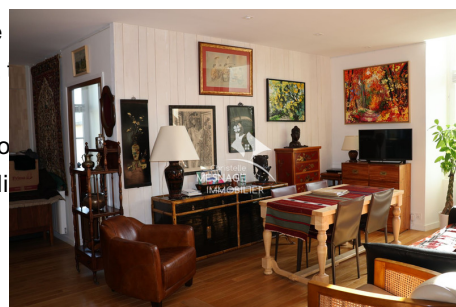
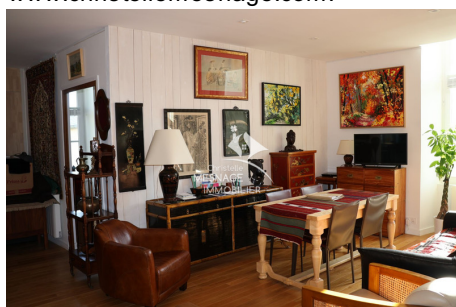
Réf. 389V366A

DPE: D Consommation énergétique : 183 Kwh/m² /an

GES: B Emission de CO2: 6 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.



15 lots dans la copropriété

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel