

Prix sur demande

Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V357A Dinan

Exclusivité. Aux portes de DINAN. Quévert, Dans un petit immeuble avec le ravalement refait à neuf ainsi que les parties communes, Bel appartement T4 de 85.75 m² habitables, comprenant : une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec balcon, trois chambres dont une avec petite terrasse, une salle de bains, un wc, une buanderie, une cave et un jardin privatif arboré de 110m². Petite copropriété, syndic bénévole, nombre de lots : 7. Pas de procédure. Lumineux. Calme. 20 min à pied du centre-ville de DINAN.

DPE D Consommation énergétique: 187 Kwh/m² /an

GES B Emission de CO2: 8kg Co2/m²/an

Réf : 389V357A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel