

Prix sur demande

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2000

Vue : Sur Rance

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
03/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V376A Dinan

À Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier : DINAN PORT avec vue sur la Rance - Au 1er étage d'une petite résidence sécurisée, bel appartement T3 de 65m² comprenant : Un séjour avec une cuisine équipée et des placards avec pierres apparentes et vue directe sur la Rance, 2 chambres avec placard, une salle d'eau équipée, un wc , un garage privatif. Ref: 389V376A DPE D
Consommation énergétique: 215 Kwh/m² /an GES D Emission de CO2: 44 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.



vous accueille du Lundi après-midi au
samedi matin pour tous vos besoins immobiliers sur la région de DINAN.

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel