

126 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz De Ville Individuel

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

17/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V330A Dinan

DINAN - CENTRE-VILLE Appartement T3 au 3ème étage de 75.25m² habitables offrant : Une entrée, un séjour avec un accès au balcon, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains, un wc, un dressing, une cave en sous-sol. Lumineux. Places de stationnement au pied de l'immeuble - À proximité des écoles, commerces et transports à pied. Réf.389V330A

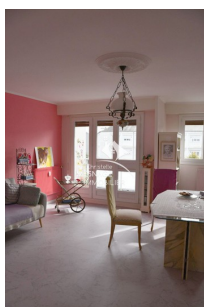
DPE D Consommation énergétique : 154 Kwh/m² /an

GES D Emission de CO2: 33 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.



L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous propose ce bien le Samedi soir à 18h00. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01. Frais et charges à l'acheteur. Charges copropriété : 3 600 € Bien en copropriété. 116 lots dans le quartier. 26 000 € honoraire de l'acheteur inclus.



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel