

250 800 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Centre ville

Eau chaude : Gaz de ville

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V327A Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, DINAN HYPER-CENTRE, bel appartement au dernier étage d'un immeuble en pierre offrant sur 94,42m² : une entrée avec placard, une cuisine équipée, un séjour avec placard, 2 chambres dont une avec placard, un dressing, une salle d'eau avec wc et coin buanderie. Combles privatifs et aménageables au-dessus. Beaux volumes, copropriété propre et entretenue, pas de procédure en cours. Chauffage individuel au gaz de ville. Réf: 389V327A

DPE E Consommation énergétique: 290 Kwh/m² /an

GES E Emission de CO2: 64kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou



vous accueille midi au
iliers sur la ré



raires d'agen ge de

l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Copropriété : procédure en cours

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel