

299 520 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 48 m²

Année construction : 1600

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : À créer

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierre, Beaux volumes



Maison réf. 389V2062M Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, Exclusivité. DINAN CENTRE-VILLE, Belle maison historique du 16ème avec une magnifique vue dégagée sur les toits offrant : 4 grands plateaux avec parquet massif et poutres apparentes d'origine pouvant être aménagé en maison ou en appartements locatifs. Gros œuvre refait : toiture neuve, huisseries bois double vitrage neufs, traitement des bois fait et renfort poutres. Il faut prévoir l'aménagement intérieur en fonction des envies de chacun. Beaucoup de charme, Beaux volumes, lumineuse. Possibilité de faire 4 logements indépendants. Réf : 389V2062M

DPE sans car pas de chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN - ou

Document non contractuel
15/06/2025 - Prix T.T.C



vous accueille
iliers sur la ré
la charge de l'



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel