

Prix sur demande

professionnel

Surface : 38 m²

Vue : Citadine

État général : A rafraichir

Document non contractuel
09/10/2025 - Prix T.T.C



SHOP LOCAL

réf. 389P14C Dinan

DINAN HISTORIQUE : Fonds de Commerce – Vente de produits cosmétiques et herboristerie Christelle Mesnage vous propose à la vente un fonds de commerce attractif, idéalement situé et déjà bien établi dans le marché local.

Présentation du Commerce :

La boutique vous ouvre ses portes toute l'année pour un accueil chaleureux et un conseil professionnel sur la beauté, les soins, le bien-être et des idées-cadeaux originales à petit prix.

- Vente de produits cosmétiques artisanaux 100% bretons fabriqués en Côtes d'Armor, avec un engagement responsable et durable.

Atouts du Commerce :

Localisation Idéale : Situé en centre-ville historique, dans un quartier dynamique et très fréquenté.

Clientèle : Une base de clients réguliers et touristes et une excellente réputation locale. Caractéristiques : Produits et entreprise eco-responsable: produits en vrac et solides limitant au maximum les emballages, recharges, emballages recyclables en verre, bois ou aluminium. Cosmétiques élaborés à partir d'une eau purifiée par un osmoseur afin d'en garantir la qualité et produits livrés dans les magasins en cagettes et seaux qui sont récupérés ensuite par le livreur pour être réutilisés.

Caractéristiques Techniques

Superficie : 90 m² répartis entre la boutique, la réserve à la cave et un bureau et sanitaires à l'étage

Ce fonds de commerce représente une opportunité clé pour toute personne souhaitant se lancer ou se développer dans le secteur du bien-être et d'éco-responsabilité.

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Perronnière - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT ,Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez CHRISTELLE
MESNAGE AU 06 80 01 43 12

Agence Christelle MESNAGE IMMOBILIER à DINAN pour tous vos projets

professionnels, baux commerciaux, vente de fonds de commerces, pas de portes,
biens immobiliers sur Dinan et sa région

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles
sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.