

70 000 €

professionnel

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Vue : Citadine

État général : Bon



réf. 389P6B Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, DINAN CENTRE-VILLE, Droit au bail sur un emplacement offrant : un local commercial de 100 m<sup>2</sup> avec une grande vitrine, un dégagement, un sous-sol aménagé de 65 m<sup>2</sup> en bon état. Bail commercial sauf à l'exception des commerces tels que bar, commerce d'alimentation générale, jeux et généralement, toute activité bruyante ou malodorante. Le local est en bon état et lumineux. Passage voitures et piétons devant la boutique. Bel emplacement.

Réf : 389P6B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com).

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Document non contractuel  
30/04/2025 - Prix T.T.C



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

[contact@christellemesnage.com](mailto:contact@christellemesnage.com) - [www.christellemesnage.com](http://www.christellemesnage.com) - Document non contractuel