

Prix sur demande

Appartement location

3 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Terrasse,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389L180A SAINT JACUT DE LA MER

À louer chez Christelle Mesnage : SAINT JACUT DE LA MER - Au 1^{er} étage d'une maison récente, bel appartement T3 meublé avec entrée indépendante comprenant : Une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec wc, deux chambres avec placard, un stationnement et une petite terrasse. Appartement propre et lumineux. A 300m des plages, proches des commerces. Disponible du 1er Octobre au 30 Juin 2026.

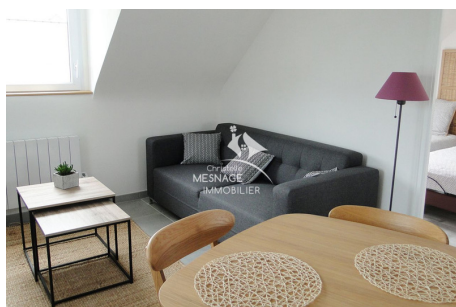
Ref: 389L180A

DPE E Consommation énergétique: 281Kwh/m² /an

GES B Emission de CO2: 8 kg Co2/m²/an

Loyer: 600€ +20€ de charges pour la taxe d'ordures ménagères.

Caution de 1200€ Honoraires agence à la charge du bailleur et du locataire 432 € (288€ pour la négociation, visite, la constitution du dossier, rédaction du bail et 144 € pour l'état des lieux). Avant toute visite, merci de nous envoyer votre candidature et votre dossier par mail: contact@christellemesnage.com



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan
Tel : 02.96.88.00.01 ou portable - 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel