

Prix sur demande

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2013

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Jardin, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389V361A Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage, Hyper-Centre de DINAN, bel appartement T3 avec jardin privatif offrant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec l'accès à la terrasse et au jardin, une salle d'eau avec coin pour la machine à laver, un wc séparé, 2 chambres, une cave au rez-de-chaussée. Beau petit jardin privatif avec terrasse, calme, au centre de Dinan, proche des commerces à pied. Belle résidence sécurisée.

Réf: 389V361A

DPE: C Consommation énergétique : 136 Kwh/m² /an

GES: A Emission de CO2 : 4 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de

mise en vente d'appartements,

pour toutes

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous

Samedi soir pour tous vos projets immobiliers

Contactez l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges

Charges courantes : 1 680 €

Bien en copropriété

211 lots dans la copropriété



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel