

193 325 €

Maison en pierre à vendre

5 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 720 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Double vitrage,
Cheminée ou poêle à bois, Maison en
pierre

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V2161M Languédias

À vendre chez Christelle Mesnage, proche DINAN, maison en pierre offrant: une cuisine ouverte sur le séjour avec une cheminée insert avec vaisselier et poutres apparentes, 1 chambre, 2 bureaux ou chambres d'enfants, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc, une buanderie. 2 dépendances à l'extérieur. Le tout sur un terrain de 720m².

Vendu avec le locataire en place, loyer 600€

Réf: 389V2161M.

DPE: E / Consommation énergétique : 300 Kwh/m² /an

GES: B / Emission de CO2: 9 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel