292 600 €

Maison en pierre à vendre
7 pièces
Surface : 160 m²

Surface séjour : 16 m²
Surface terrain : 1136 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Dépendances, Double vitrage, maisons en pierre, Buanderie, Beaux volumes, 2 logements

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
4 toilettes
2 garages

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison en pierre réf. 389V2128M Dinan

À Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, PROCHE DINAN, dans un petit hameau au calme, belle maison en pierre de 160m² offrant : une cuisine équipée avec un accès à la terrasse, une autre cuisine ouverte sur le séjour, un salon avec cheminée, un bureau, 4 belles chambres dont une avec placard, 2 salles d'eau avec wc, un dressing, une dépendance à usage de rangement, un garage double indépendant, une cour bitumée, une terrasse dallée, un appentis. Le tout sur un terrain arboré et clos de 1136m². Calme, lumineuse, beaux volumes, coup de cœur, pour les amoureux de la nature, possibilité de vivre pour 2 familles ou activité gîte. Ref: 389V2128M
DPE Consommation énergétique : Kwh/m² /an
GES Emission de CO2: Kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

292 600 € honoraires d'agence 3.83% à la charge de l'acheteur inclus

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan
Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.
contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT ,Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN