297 825 €

Maison à vendre
4 pièces
Surface : 82 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 388 m²
Année construction : 2016
Exposition : Sud nord
Vue : Residentiel
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

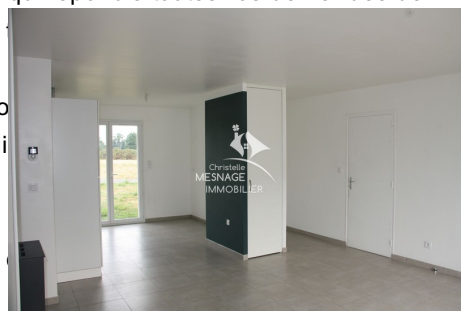
Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison réf. 389V2098M Dinan

Exclusivité. Quévert, Maison de plain-pied de 82m2 construite en 2016 offrant une cuisine équipée ouverte sur un séjour avec accès au jardin et un poêle à granulés,3 chambres avec un placard,une salle d'eau, un wc, un garage. Le tout sur 388m2 de terrain. Proximité des commerces à pied, quartier résidentiel, calme, lumineuse.
Réf.389V2098M
DPE: B Consommation énergétique 87 Kwh/m² par an
GES: A Emission de CO2: 31 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.
Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan
Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.
contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel
SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT ,Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN