299 520 €

Maison de caractère à vendre
5 pièces
Surface : 140 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 48 m²
Année construction : 1600
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : À créer
État intérieur : A rénover
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Maison en pierre, Beaux volumes

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de caractère réf. 389V2062M Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, Exclusivité. DINAN CENTRE-VILLE, Belle maison historique du 16ème avec une magnifique vue dégagée sur les toits offrant : 4 grands plateaux avec parquet massif et poutres apparentes d'origine pouvant être aménagé en maison ou en appartements locatifs. Gros œuvre refait : toiture neuve, huisseries bois double vitrage neufs, traitement des bois fait et renfort poutres. Il faut prévoir l'aménagement intérieur en fonction des envies de chacun. Beaucoup de charme, Beaux volumes, lumineuse. Possibilité de faire 4 logements indépendants. Réf : 389V2062M
DPE sans car pas de chauffage
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.
Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes
L'agence C Immobilier vo
Samedi soi jets immobili
Contacter l' 8.00.01
Frais et cha
299 520 € h e 3,85% à la

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan
Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.
contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel
SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT ,Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN