

Prix sur demande

professionnel

Surface : 40 m²

Année construction : 1800

Vue : Citadine

État général : Bon



réf. 389P2C Dinan

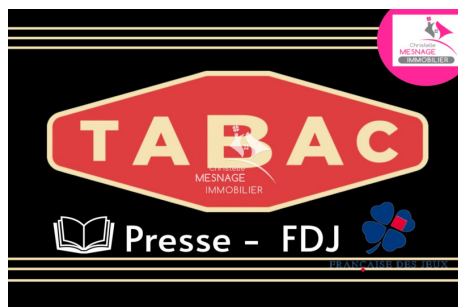
A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, Exclusivité, TABAC PRESSE FDJ - DINAN CENTRE-VILLE, en plein Coeur de la ville sur un emplacement numéro 1, un local commercial à usage de TABAC PRESSE FDJ avec une vitrine offrant : une boutique avec coin comptoir et vitrine avec étagères, un dégagement avec lavabo, un wc, une réserve. pas de salarié, 2 postes de gérants, normes PMR, local sécurisé, climatisation, bonne exposition avec une vue dégagée. Emplacement avec beaucoup de passage à pied et en voitures avec des emplacements de stationnements devant l'établissement et parking à proximité. Bon CA chaque année.

Bail commercial de 2019.

Réf : 289P2C

Pour toutes informations, contactez CHRISTELLE MESNAGE AU 06 80 01 43 12 Agence Christelle MESNAGE IMMOBILIER à DINAN pour tous vos projets professionnels, baux commerciaux, vente de fonds de commerces, pas de portes, biens immobiliers sur Dinan et sa région

Document non contractuel
08/12/2025 - Prix T.T.C



Les informations sur le site C... es auxquels... georiques.g...



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT, Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la

CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN