

345 600 €

Local professionnel professionnel

Surface : 378 m²

Exposition : Sud ouest

Couverture : Bac acier isolé

Prestations :

Accès handicapé



Local professionnel réf. 389P20V Jugon-les-Lacs

A vendre chez Christelle Mesnage - Axe passant avec une belle visibilité. JUGON LES LACS, un bâtiment à usage professionnel de 378m² avec une surface commerciale comprenant un espace accueil/vente/expo, un bureau de direction, un local technique, un atelier, un wc avec lavabo et un coin salle de repos/vestiaires. Chauffage par une pompe à chaleur. Le tout sur un terrain de 1457m² avec les espaces de circulation goudronnés, une aire de lavage au nord/ouest bétonnée.

Le local est soumis à un bail commercial en cours.

DPE/GES: vierges Réf: 389P20V

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT, Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la

CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN