

119 900 €

professionnel

Surface : 65 m²

Année construction : 1930

Vue : Citadine

État général : Bon

Prestations :

Vitrine double vitrage, Rideau métallique,
Normes PMR, Normes électriques, Réserve



réf. 389P12B Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier - DINAN CENTRE HISTORIQUE, PAS DE PORTE pour un commerce de 65m² comprenant : un spacieux local commercial donnant sur la rue avec une belle vitrine sécurisée par un rideau de fer, un wc avec lave-mains, une réserve saine. Belle boutique, aucun travaux à prévoir, bel emplacement avec une rue dynamique, belle devanture, normes électriques conforme. Normes PMR. Tous commerces sauf nuisances.

Bail en cours jusqu'à 2029.

Réf : 389P12B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations.

L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C

Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel

SARL Capital de 10 000 euros en enregistrée au RCS DE ST MALO SIRET 753 166 370 000 19, gérante Christelle MESNAGE-RENAULT, Titulaire de la carte pro CPI 2202 2018 000 025 937 délivrée par la

CCI des Côtes d'Armor . Garantie GALIAN