

610 € / mois

Appartement location

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Nord sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 389L169A Dinan

À louer Chez Christelle Mesnage Immobilier. DINAN - Appartement T2 de 53m² habitables offrant : Une cuisine meublée, un grand séjour avec placard, une salle d'eau avec wc, une chambre avec placard. Proche des commerces, écoles et transports.

Loyer 600€+ 10€ de charges par mois, soit 610€.

Cautiion de 600€

Honoraires agence à la charge du bailleur et du locataire 360€

(216 € pour la négociation, visite, la constitution du dossier, rédaction du bail et 1144€ pour l'état des lieux).

Merci de nous envoyer votre candidature et votre dossier par mail

contact@christellemesnage.com

DPE C Consommation énergétique: 135 Kwh/m² /an

GES C Emission de CO2: 28 kg Co2/m²/an

Réf. 389L169A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel