

156 750 €

Maison en pierre à vendre

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 1292 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Maison en pierre

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre réf. 389V1953M Dinan

Canton de BROONS, Belle maison en pierre et terre de 85m² habitables offrant : Une entrée véranda, une cuisine meublée avec cheminée, un séjour avec cheminée insert, une salle d'eau, 2 wc, 2 chambres, un bureau, 2 greniers aménageables, un garage avec une partie buanderie. À l'extérieur : Un terrain constructible, une dépendance sur le côté de la maison, un abri, un préau et un poulailler. Le tout sur un terrain de 1292m². Proche des commerces et d'une gare. Calme. À 20 minutes de Dinan. Réf: 389V1953M

DPE E Consommation énergétique: 297 Kwh/m² /an

GES B Emission de CO2: 9 kg Co2/m²/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site

www.christellemesnage.com.

Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou



Christelle Mesnage Immobilier - 14 Rue de la Ferronnerie - 22100 Dinan

Tel : 02.96.88.00.01 ou portable : 06.80.01.43.12.

contact@christellemesnage.com - www.christellemesnage.com - Document non contractuel